

NUOMOS SUTARTIS Nr.

2014 m.

mėn. d.,

Mes, MB „Idėjų meistrai“, įmonės kodas 30311152, registracijos adresas Šėtos g. 83-17 Kėdainiai, buveinė Taikos pr. 59-63 Kaunas, (toliau Sutartyje - „**Nuomotojas**“), iš vienos pusės, ir

_____, asmens/įmonės kodas _____,

gyvenantis/adresas _____,

(toliau Sutartyje - „**Nuomininkas**“), iš kitos pusės, kartu Sutartyje vadinamos „Šalimis“ arba kiekviena atskirai „Šalimi“, sudarėme šią Sutartį:

1. Sutarties objektas

1.1. Šia Sutartimi Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui daiktą/-us laikinai valdyti ir naudotis juo už užmokestį, o Nuomininkas įsipareigoja valdyti ir naudotis daiktu/-ais, atsižvelgiant į šios Sutarties nuostatas, bei tinkamai ir laiku mokėti Nuomotojui nuomos mokesčių.

1.2. Išnuomojami daiktai: _____

1.3. Išnuomojamų daikto/-ų bendra vertė yra _____ Lt _____ ct

1.4. Išnuomojamų daikto/-ų skaičius: (_____) vnt

1.5. Suma žodžiais _____

1.6. Išnuomojamų daikto/-ų požymiai: _____

1.7. Nuomotojas pareiškia, kad daiktas/-ai priklauso jam nuosavybes teise. Daiktas/-ai neareštuotas, neįkeistas, trečiųjų asmenų pretenzijų ar ginčų teisme dėl daikto/-ų nėra.

2. Nuomos mokestis. Mokėjimų tvarka

2.1. Nuomos mokestis šalių susitarimu yra _____ Lt _____ ct (_____ litų _____ ct).

2.2. Nuomos mokesčių Nuomininkas moka grynais pinigais sutarties pasirašymo dieną arba mokestiniu pavedimu.

2.3. Už pateiktas prekes atsiskaitant mokestiniu pavedimu Nuomininkas atsiskaito prieš atsiimant prekes.

2.4. Į Nuomininko mokamą nuomos mokesčių įeina tik nuomos kaina. Pristatymas, aptarnavimas, konsultacijos ir kitos paslaugos yra Nuomotojo ir Nuomininko susitarimo objektas ir reikalui esant šių paslaugų kaina tarpusavio sutarimu gali būti įtraukta į nuomos kainą, nenurodant paslaugų paskirties.

2.5. MB „Idėjų meistrai“ pasilieka teisę prašyti užstato išnuomojamiems daiktams, suma nustatoma šalims susitarus.

2.6. Užstato suma: _____ Lt _____ ct, žodžiais _____
_____ Lt, _____ ct

2.7. Užstatas gražinamas Nuomininkui gražinus prekes, daiktus, jei prekės/daiktų kokybė nepakitusi; prekės/daiktų kokybei pakitus, užstatas gražinamas po prekės/daiktų atstatymo - remonto įvertinimo, ir prekės/daiktų galutinio sutvarkymo remonto. Nuomotojas – MB „Idėjų meistrai“ - pasilieka teisę pasikeitus prekės/daiktų būklei išskaityti pinigų sumą, reikalingą prekės/daiktų kokybei atstatyti, naudojantis užstatui palikta pinigų suma.

3. Daikto perdavimas

3.1. Nuomotojas pareiškia, kad šios sutarties pasirašymo metu perdavė, o Nuomotojas pareiškia, kad priėmė išnuomojamą prekę, daiktą/-us.

3.2. Nuomotojas pareiškia, kad perduodamas daiktas/-ai neturi jokių paslėptų trūkumų.

3.3. Šalys pareiškia, kad daiktas/-ai perdavimo metu turi šiuos trūkumus:

3.4. Nuomininkas privalo gražinti daiktą/-us Nuomotojui Sutarties pasibaigimo (nutraukimo) dieną.

3.5. Kitos sąlygos:

- Prekių/daiktų grąžinimo termino pratęsimas:
- Nustatoma prekes grąžinimo nauja data - _____
- Papildomas mokestis - _____ suma, suma žodžiais _____

4. Šalių teisės ir pareigos

4.1. Pagal šią Sutartį Nuomotojas įsipareigoja:

4.1.1. Pasibaigus ar nutrūkus šios Nuomos sutarties galiojimui, priimti iš Nuomininko išnuomojamą daiktą;

4.2. Pagal šią sutartį Nuomininkas įsipareigoja:

4.2.1. Be Nuomotojo raštiško sutikimo neperleisti šia sutartimi įgytų teisių ir pareigų tretiesiems asmenims, neįkeisti nuomos teisės ar kitaip jos nesuvaržyti;

4.2.2. Visiškai atlyginti Nuomotojui nuostolius, susijusius su daiktų pabloginimu, komplektacijos pakeitimais, sugadinimu ar jų praradimu, jeigu tai įvyksta dėl Nuomininko kaltės;

4.2.3. Pasibaigus šios sutarties galiojimui, grąžinti Nuomotojui daiktą su visais daikto pakeitimais, kurie negali būti atskiriami nuo daikto nepadarant žalos jo būklei.

4.2.4. Nuomojamus daiktus nuomininkas privalo grąžinti tuose pačiuose įpakavimuose, kuriuose juos gavo. Indus, vazas, žvakides ir kt. privalo grąžinti švariai išplautus. Už nešvarius grąžintus daiktus bus skaičiuojama 50% bauda nuo nuomojamų daiktų sumos. Už sudaužytus ar sugadintus daiktus nuomininkas sumoka visą kainą atiduotant prekes Nuomotojui.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Už šios Sutarties pažeidimą, nevykdymą ar netinkamą vykdymą šalys atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

5.2. Nuomininkui laiku nesumokėjęs nuomos mokesčio pagal Sutartį, jis įsipareigoja mokėti Nuomotojui delspinigius po 10 proc. 1.3 punkte nurodytos prekės vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

5.3. Nuomininkui laiku nepristačius nuomojamų daiktų/prekių pagal Sutartį, jis įsipareigoja mokėti Nuomotojui delspinigius po 2 proc. 1.3 punkte nurodytos prekės/daikto vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

6. Sutarties galiojimo terminai ir nutraukimo tvarka

6.1. Nuomos sutartis sudaroma iki _____ m. _____ mėn. ____ d.

6.2. Sutarties šalys turi teisę nutraukti šią sutartį abipusiu rašytiniu susitarimu.

6.3. Pasibaigus Sutarties galiojimui, Nuomininkas turi teisę pasiimti daikto pagerinimus, jeigu juos galima atskirti be žalos daiktui.

6.4. Sutarties nutraukimas Nuomininko iniciatyva be išankstinio įspėjimo yra apmokestinamas (mokama visa sutartyje nurodyta suma), arba tarpusavio susitarimu tarp Nuomininko ir Nuomotojo MB „Idėjų meistrai“ atstovo.

7. Baigiamosios nuostatos

7.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki Šalys įvykdys visus su ja susijusius įsipareigojimus.

7.2. Visi šios Sutarties sąlygų pakeitimai ir papildymai galioja tik tuo atveju, jei jie yra įforminami raštu ir pasirašyti abiejų Šalių. Sutarties priedai įsigalioja nuo jų pasirašymo, jei pačiuose susitarimuose nenurodyta vėlesnė įsigaliojimo data.

7.3. Visi ginčai, kilę iš šios Sutarties sprendžiami derybų keliu. Šalims nesusitarus geruoju, ginčas gali būti perduotas nagrinėti teismui Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.4. Šalys atleidžiamos nuo įsipareigojimų vykdymo pagal šią Sutartį, jei jų įvykdymas yra neįmanomas dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.

7.5. Sutartis pasirašyta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą juridinę galią.

8. Šalių rekvizitai ir parašai

NUOMOTOJAS:

MB „Idėjų meistrai“

Įmonės kodas 30311152

Registracijos adresas: Šėtos g. 83-17 Kėdainiai,

Buveinės adresas: Taikos pr. 59-63 Kaunas

Tel: +370 671 99709

El. paštas: info@partypanda.lt

www.partypanda.lt

A/S: LT444010042503118346

B/K: 40100, AB "DNB"

NUOMININKAS:

9. Prekių priėmimas – perdavimas

9.1. Prekės išdavimas Prekes išdaviau

Prekes priėmiau

Tadas Strakšys

9.2. Prekės grąžinimas Prekes priėmiau

Prekes grąžinau